



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค้อ
เรื่อง ประมวลการเช่าตลาดสดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค้อ

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค้อ อำเภอบ้านฝ้าย จังหวัดอุดรธานี มีความประสงค์ให้ผู้ที่มีความสนใจเข้าร่วมประมูลเช่าสิทธิการเช่าตลาดสดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค้อ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๖ ผู้มีความประสงค์จะประมูลเช่าตลาดสดขององค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค้อ จะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้

ข้อที่ ๑ ทรัพย์สินที่ให้เช่าและระยะเวลาการเช่า

- ๑ ให้เช่าตลาดสดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค้อ ตั้งอยู่เลขที่ ... หมู่ที่ ๑ บ้านค้อ ตำบลบ้านค้อ อำเภอบ้านฝ้าย จังหวัดอุดรธานี
 - ๒ ให้เช่าตลาดสดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค้อ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๓๙ หมู่ที่ ๒ บ้านหนองกอง ตำบลบ้านค้อ อำเภอบ้านฝ้าย จังหวัดอุดรธานี
- ระยะเวลาให้เช่า ตั้งแต่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ ถึงเดือน ๓๐ กันยายน ๒๕๖๖

ข้อ ๒ คุณสมบัติของผู้ประมูล

- ผู้เข้าประมูลต้องมีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพที่มั่นคงและเชื่อถือได้
- ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาล เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้ออกคำสั่งให้สละสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นว่านั้น

ข้อ ๓ การเสนอประโยชน์ตอบแทน

- ประโยชน์ตอบแทนการเช่า ต้องชำระเป็นเงินสดเท่านั้น
- ใบเสนอราคาประมูล ให้เสนอประโยชน์ตอบแทนเป็นรายปีมีกำหนดตั้งแต่เดือน ๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ ถึงเดือน ๓๐ กันยายน ๒๕๖๖
- ใบเสนอราคาประมูล ต้องระบุตัวเลข และตัวอักษรให้ถูกต้องตรงกัน หากตัวเลขและตัวอักษรไม่ตรงกัน คณะกรรมการเปิดซองประมูลจะถือเอาตัวอักษรเป็นหลักในการพิจารณา
- ผู้เข้าประมูลต้องเสนอประโยชน์ตอบแทนการให้เช่าตลาดสดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค้อ ดังนี้
 ๑. ตลาดสดบ้านค้อ หมู่ ๑ ในจำนวนเงินขั้นต่ำปีละ ๑,๐๐๐- บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)
 ๒. ตลาดสดบ้านหนองกอง หมู่ ๒ ในจำนวนเงินขั้นต่ำปีละ ๓,๐๐๐- บาท (สามพันบาทถ้วน)
- ใบเสนอราคาประมูล ห้ามมิให้แก้ไข ขูดลบ ต่อเติม การแก้ไขจะทำให้การซื้อผิดความเดิม แล้วเขียนใหม่ และให้ลงลายมือชื่อกำกับรายการที่ได้แก้ไขด้วย
- ใบเสนอราคาประมูล จะต้องใช้ตามแบบที่องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค้อกำหนด

/ของประมูลให้เจ้าหน้าที่ของว่า...

- ของประมูลให้เจ้าหน้าที่ของว่า “เรียน ประธานคณะกรรมการเปิดซองประมูลการเช่าตลาดสด” แล้วปิดผนึกให้เรียบร้อยก่อนยื่นซองต่อเจ้าหน้าที่รับของประมูล กรณีผู้ยื่นซองประมูลไม่สามารถยื่นซองด้วยตนเอง แต่มอบหมายให้ผู้แทนดำเนินการ ผู้แทนต้องมีการมอบหมายเป็นหนังสือและติดอากรแสตมป์ตามที่กฎหมายกำหนดยื่นต่อคณะกรรมการรับของประมูล

ข้อ ๔ หลักฐานที่ต้องนำมาแสดง

- | | |
|---|--------------|
| - สำเนาทะเบียนบ้าน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน | จำนวน ๑ ฉบับ |
| - ใบสำคัญแสดงฐานะการเป็นนิติบุคคล (ถ้ามี) | จำนวน ๑ ฉบับ |
| - ใบเสนอราคาประมูล บรรจุในซอง | จำนวน ๑ ซอง |
| - หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) | |

ข้อ ๕ วันเวลารับและเปิดซองประมูล

วันเวลารับของประมูล

- ผู้ประสงค์จะยื่นซองประมูลสามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมและขอรับแบบฟอร์มการประมูลได้ที่ กองคลัง อบต.บ้านค้อ ตั้งแต่วันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๕ ถึง ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ในวันเวลาราชการ

- ผู้ประมูลจะต้องยื่นซองประมูล พร้อมเอกสารประกอบด้วยตามข้อ ๔ ต่อ เจ้าหน้าที่รับของ ในวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๕ ถึง ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ โดยปิดผนึกซองให้เรียบร้อยพร้อมเขียนที่มุมของว่า “ซองประมูลให้เช่าตลาดสด องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค้อ

วันเวลาเปิดซองประมูล

- คณะกรรมการเปิดซองประมูล จะทำการเปิดซองพิจารณาในวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุมองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค้อ

ข้อ ๖ การพิจารณาตัดสินการประมูล และการทำสัญญา

- ผู้ประมูลได้ต้องทำสัญญาเช่ากับ อบต.บ้านค้อ พร้อมจำนวนเงินที่ประมูลได้ นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค้อมิฉะนั้นองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค้อ มีสิทธิบอกเลิกการประมูล อีกทั้งมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายอื่นใดหรือประโยชน์ตอบแทนส่วนที่พึงได้

- การพิจารณาตัดสินการประมูล จะพิจารณาตัดสินให้ผู้ยื่นซองประมูลราคาที่เสนอประโยชน์ตอบแทนตามข้อ ๓ แก่องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค้อ สูงสุดเป็นผู้ประมูลได้ กรณีมีผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเท่ากันหลายราย คณะกรรมการพิจารณาการประมูลจะเรียกผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเท่ากันหลายรายเสนอประโยชน์ตอบแทนใหม่ โดยวิธียื่นซองประมูล

ข้อ ๗ การสอบถาม

- ผู้สนใจเข้าประมูลสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียด และขอใบเสนอราคาประมูลได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค้อ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป จนถึงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ในวันและเวลาราชการ

ข้อ ๘ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค้อ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้ ได้รับการประมูล โดยไม่ต้องให้ผู้เสนอราคาสูงสุดเป็นผู้ประมูลได้เสมอไป หรือจะยกเลิกการประมูลครั้งนี้เสียก็ได้หากพิจารณาแล้ว เห็นว่าการประมูลครั้งนี้จะไม่บังเกิดประโยชน์ต่อทางราชการและผู้ประสงค์ประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ได้ทั้งสิ้นเงื่อนไขของประกาศประมูลราคานี้ มีผลใช้บังคับได้เป็นส่วนหนึ่งในการทำสัญญาเข้ากับองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค้อ ด้วย

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕



(นางพิมพ์ภกานต์ ชาวค้อ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค้อ